



Obec Opátka

Opátka 17, 044 65 Košická Belá

Z á p i s n i c a

*Napísaná z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Opátke, konaného dňa
14.05.2018 o 18.00 hod.*

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

- 1, Otvorenie*
- 2, Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice*
- 3, Schválenie programu rokovania*
- 4, MAS – Hornád ČH*
- 5, Petícia*
- 6, Káblová televízia*
- 7, F. Oberle, E. Šimková – žiadosť o odkúpenie*
- 8, M. Klein - žiadosť o odkúpenie*
- 9, Inventarizácia k 31.12.2017 – dlh v pokladni*
- 10, Navýšenie platu zastupujúceho starostu obce*
- 11, Zmena rozpočtu*
- 12, Návrh a prijatie uznesení*
- 13, Záver*

1, Zastupujúci starosta obce Rastislav Furik otvoril riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Opátke, privítal prítomných a konštatoval, že prítomní sú štyria poslanci a zasadnutie je uznášaniaschopné.

2, Za zapisovateľku riadneho OZ určil p. Mariannu Špakovú a za overovateľov zápisnice p. Štefana Drabíka a Helenu Kleinovú.

3, Program rokovania bol schválený jednohlasne.



Obec Opátka

Opátka 17, 044 65 Košická Belá

4, Zastupujúci starosta Rastislav Furik privítal prítomných a predal slovo M. Cimbalovi - predsedovi MAS HČH a A. Medvecovi – starostovi obce Kostolany n. Hornádom, aby predstavil poslancom obce systém a fungovania MAS HČH, možnosti čerpania dotácií atd. Po tom, a po krátkej diskusii sa poslanci dohodli zrušiť pôvodné uznesenie č. č. 2/2018 a ostať naďalej členmi miestnej akčnej skupiny MAS Hornád – Čierna Hora.

5, Zastupujúci starosta ďalej informoval prítomných o tom, že obci bola dňa 3.5.2018 doručená „Petícia proti narúšaniu občianskeho spolunažívania, chovu zvierat, znečisteniu okolia a šírenia zápachu v centre obce“ kde občania obce žiadajú o riešenie tohto problému. Petícia je podpísaná 67. podpismi - čo je viac než 70 % obyvateľov obce.

- Obec sa teda na podnet občanov v blízkej dobe bude problémom zaoberať.

6, Ďalej sa rokovalo o obecnej káblovej televízii a o nutnosti vyzvať občanov, ktorí chcú túto službu naďalej užívať, aby prispeli k rekonštrukcii káblových rozvodov KbTV jednorazovým príspevkom. Zberom podpisov sa zistí počet prípadných záujemcov, vo veci vypracovania zmluvy bude kontaktovaný právnik.

7, Ďalej dal zastupujúci starosta obce schváliť návrh na uznesenie:

*Obecné zastupiteľstvo v Opátke **súhlasí** :*

S odpredajom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obce v znení neskorších predpisov pre

Františka Oberle, Žižkova 29, Košice a to novo vytvorený pozemok:

parcelu reg. „C“ č. 525/2 , o výmere 128 m², zastavaná plocha

v obci Opátka, k.ú. Opátka vedené na LV č.122 vo vlastníctve obce Opátka.

***Odôvodnenie:** Ide o pozemok, ktorý tvorí neoddeliteľnú časť pozemku zastavanú stavbou vo vlastníctve kupujúceho, ktorý ju udržiava. Túto parcelu Obec Opátka nevyužíva ani neudržiava. Je pre potreby obce nadbytočná.*



Obec Opátka

Opátka 17, 044 65 Košická Belá

Ďalej dal zastupujúci starosta obce schváliť návrh na uznesenie:

*Obecné zastupiteľstvo v Opátke **súhlasí** :*

S odpredajom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obce v znení neskorších predpisov pre

Emíliu Šimkovú, Donská 6, Košice a to novo vytvorený pozemok:

parcelu reg. „C“ č. 525/1 , o výmere 52 m², zastavaná plocha

v obci Opátka, k.ú. Opátka vedené na LV č.122 vo vlastníctve obce Opátka.

Odôvodnenie: *Ide o pozemok, ktorý tvorí neoddeliteľnú časť pozemku zastavanú stavbou vo vlastníctve kupujúceho, ktorý ju udržiava. Túto parcelu Obec Opátka nevyužíva ani neudržiava. Je pre potreby obce nadbytočná.*

8,

Zastupujúci starosta obce dal následne schváliť návrh na uznesenie:

*Obecné zastupiteľstvo v Opátke **súhlasí** :*

S odpredajom majetku obce ce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obce v znení neskorších predpisov pre

Milana Kleina, Opátka 24, Košice - okolie a to novo vytvorený pozemok:

parcelu reg. „C“ č. 514/15 , o výmere 26 m², zastavaná plocha

v obci Opátka, k.ú. Opátka vedené na LV č.122 vo vlastníctve obce Opátka.

Odôvodnenie: *Ide o pozemok, ktorý tvorí neoddeliteľnú časť pozemku zastavanú stavbou vo vlastníctve kupujúceho, ktorý ju udržiava. Túto parcelu Obec Opátka nevyužíva ani neudržiava. Je pre potreby obce nadbytočná.*

Súčasťou kúpnej zmluvy bude zmluva o nájme pozemku na dobu neurčitú.



Obec Opátka

Opátka 17, 044 65 Košická Belá

9,

Na základe inventúry zo dňa 31.12.2017 bol zistený rozdiel hotovosti v pokladni vo výške 172,37 €.

Dané manko bude odpísané ako zmarená pohľadávka.

10,

*Obecné zastupiteľstvo v Opátke na základe § 4 ods. 2 zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov schvaľuje dňa 14. 5. 2018 jednorazové zvýšenie platu starostu obce o **166,53 % t.j.** 250, 00,- € netto (slovom dvestopäťdesiat eur).*

11,

Schválenie zmeny rozpočtu

b, OZ po prerokovaní schvaľuje

zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č.1/2018 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2, písm. b), c), a) Zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov znení neskorších predpisov podľa priloženého návrhu kontrolóra obce.

Podklady sú súčasťou zápisnice

12, Návrh a prijatie uznesení



Obec Opátka

Opátka 17, 044 65 Košická Belá

Uznesenie č. 17/2018

**Z 3. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa
14. mája 2018 v Opátke**

Obecné zastupiteľstvo obce Opátka

Schvaľuje

Program rokovania obecného zastupiteľstva dňa 14.05.2018

Hlasovanie :

Za: 3

Proti: 0

Zdržal sa: 0

14.5.2018
V Opátke

Rastislav Furik
Zastupujúci starosta obce



Obec Opátka

Opátka 17, 044 65 Košická Belá

Uznesenie č. 18/2018
Z 3. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa
14. mája 2018 v Opátke

Obecné zastupiteľstvo obce Opátka

Ruší

Uznesenie OZ č. **2/2018** zo dňa 11.02.2018

Hlasovanie :

Za: 3

Proti: 0

Zdržal sa: 0

14.5.2018
V Opátke

Rastislav Furik
Zastupujúci starosta obce



Obec Opátka

Opátka 17, 044 65 Košická Belá

Uznesenie č. 19/2018

Z 3. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 14. mája 2018 v Opátke

Obecné zastupiteľstvo obce Opátka

Schvaľuje

odpredaj časti majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obce v znení neskorších predpisov pre

Františka Oberle, Žižkova 29, Košice a to pozemok vytvorený geometrickým plánom č. 31/2017 zo dňa 10.7.2017, vypracovaný zhotoviteľom GEOMER - Ing. Vladimír Kostka, odčlenením od parcely KN C 525 – vo výmere 691 m² zastavaná plocha, a to:

parcelu reg. „C“ č. 525/2, o výmere 128 m², zastavaná plocha

v obci Opátka, k.ú. Opátka vedené na LV č.122 vo vlastníctve obce Opátka.

Odôvodnenie: *Ide o pozemok, ktorý tvorí neoddeliteľnú časť pozemku zastavanú stavbou vo vlastníctve kupujúceho, ktorý ju udržiava. Túto parcelu Obec Opátka nevyužíva ani neudržiava. Je pre potreby obce nadbytočná.*

Kúpna cena *stanovená obecným zastupiteľstvom 5,- EUR/m², t.j. Celkom 640,- EUR a všetky poplatky spojené s prevodom nehnuteľností hradí kupujúci. Cenová ponuka platí 6 mesiacov od schválenia OZ.*

Hlasovanie :

Za: 3

Proti: 0

Zdržal sa: 0

14.5.2018
V Opátke

Rastislav Furik
Zastupujúci starosta obce



Obec Opátka

Opátka 17, 044 65 Košická Belá

Uznesenie č. 20/2018 Z 3. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 14. mája 2018 v Opátke

Obecné zastupiteľstvo obce Opátka

Schvaľuje

odpredaj časti majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obce v znení neskorších predpisov pre

Emíliu Šimkovú, Donská 6, Košice a to pozemok vytvorený geometrickým plánom č. 31/2017 zo dňa 10.7.2017, vypracovaný zhotoviteľom GEOMER - Ing. Vladimír Kostka, odčlenením od parcely KN C 525 – vo výmere 691 m² zastavaná plocha, a to:

parcelu reg. „C“ č. 525/1, o výmere 52 m², zastavaná plocha

v obci Opátka, k.ú. Opátka vedené na LV č.122 vo vlastníctve obce Opátka.

***Odôvodnenie:** Ide o pozemok, ktorý tvorí neoddeliteľnú časť pozemku zastavanú stavbou vo vlastníctve kupujúceho, ktorý ju udržiava. Túto parcelu Obec Opátka nevyužíva ani neudržiava. Je pre potreby obce nadbytočná.*

***Kúpna cena** stanovená obecným zastupiteľstvom 5,- EUR/m², t.j. Celkom 260,- EUR a všetky poplatky spojené s prevodom nehnuteľností hradí kupujúci. Cenová ponuka platí 6 mesiacov od schválenia OZ.*

Hlasovanie :

Za: 3

Proti: 0

Zdržal sa: 0

14.5.2018
V Opátke

Rastislav Furik
Zastupujúci starosta obce



Obec Opátka

Opátka 17, 044 65 Košická Belá

Uznesenie č. 21/2018 Z 3. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 14. mája 2018 v Opátke

Obecné zastupiteľstvo obce Opátka

Schvaľuje

*odpredaj majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/
zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obce v znení neskorších predpisov pre*

***Milana Kleina, Opátka 24, Košice - okolie a to pozemok vytvorený GP č. 6/2018 zo dňa
30.1.2018 zhotoviteľom GEOMER - Ing. Vladimír Kostka, odčlenením od pozemku parc.č.
514/14 - zastavaná plocha vedeným na LV 122 vo vlastníctve obce Opátka.***

parcelu reg. „C“ č. 514/15 , o výmere 26 m2, zastavaná plocha

v obci Opátka, k.ú. Opátka vedené na LV č.122 vo vlastníctve obce Opátka.

Odôvodnenie: *Ide o pozemok, ktorý tvorí neoddeliteľnú časť pozemku zastavanú stavbou vo
vlastníctve kupujúceho, ktorý ju udržiava. Túto parcelu Obec Opátka nevyužíva ani neudržiava.
Je pre potreby obce nadbytočná.*

Kúpna cena *stanovená obecným zastupiteľstvom 5,- EUR/m2, t.j. Celkom 130,- EUR a
všetky poplatky spojené s prevodom nehnuteľností hradí kupujúci. Cenová ponuka platí 6
mesiacov od schválenia OZ.*

Hlasovanie :

Za: 3

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**14.5.2018
V Opátke**

**Rastislav Furik
Zastupujúci starosta obce**



Obec Opátka

Opátka 17, 044 65 Košická Belá

Uznesenie č. 22/2018

**Z 3. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa
14. mája 2018 v Opátke**

Obecné zastupiteľstvo obce Opátka

Schvaľuje

*Odpis sumy **172,37 €** zistenej pri vykonanej inventarizácii pokladne dňa **31.12.2017** - ako zmarenú pohľadávku.*

Hlasovanie :

Za: 3

Proti: 0

Zdržal sa: 0

14.5.2018
V Opátke

Rastislav Furik
Zastupujúci starosta obce



Obec Opátka

Opátka 17, 044 65 Košická Belá

Uznesenie č. 23/2018

**Z 3. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa
14. mája 2018 v Opátke**

Obecné zastupiteľstvo obce Opátka

Schvaľuje

*jednorazové navýšenie platu zastupujúceho starostu obce o 70 % splatné vo výplate miezd
za mesiace máj a jún 2018.*

Hlasovanie :

Za: 3

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**14.5.2018
V Opátke**

**Rastislav Furik
Zastupujúci starosta obce**



Obec Opátka

Opátka 17, 044 65 Košická Belá

Uznesenie č. 24/2018

**Z 3. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa
14. mája 2018 v Opátke**

Obecné zastupiteľstvo obce Opátka

a, berie na vedomie

Čerpanie rozpočtu obce k 30.04.2018

b, schvaľuje

zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č.1/2018 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2, písm. b), c), a) Zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov znení neskorších predpisov podľa priloženého návrhu kontrolóra obce.

Hlasovanie :

Za: 3

Proti: 0

Zdržal sa: 0

14.5.2018
V Opátke

Rastislav Furik
Zastupujúci starosta obce



Obec Opátka

Opátka 17, 044 65 Košická Belá

16. Záver

Na záver zastupujúci starosta obce poďakoval prítomným za účasť a OZ ukončil.

Zapísala:

Marianna Špaková

Overovatelia: Štefan Drabík

Helena Kleinová

Zastupujúci starosta: Rastislav Furik